ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ



Собрание Корсаковского муниципального округа

РЕШЕНИЕ

Принято № .

на -м .заседании 7-го созыва .

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Собрания Корсаковского городского округа от 28.11.2014 № 33 «О налоге на имущество физических лиц» |

В соответствии со статьей 406 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании статьи 27 Устава Корсаковского муниципального округа Сахалинской области Собрание РЕШИЛО:

1. Пункт 3 решения Собрания Корсаковского городского округа от 28.11.2014 № 33 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции решений Собрания Корсаковского городского округа от 25.09.2015 № 61, от 29.11.2018 № 45, от 31.10.2019 № 98, от 11.03.2020 № 114, от 04.06.2020 № 122, от 29.10.2024 № 77, от 19.12.2024 № 91) изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

[объектов](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=467880&date=28.05.2025&dst=100014&field=134) незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#P102) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении:

 [объектов](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=396191&date=28.05.2025&dst=100020&field=134) налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=475532&date=28.05.2025&dst=9219&field=134) Налогового кодекса Российской Федерации;

 в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=475532&date=28.05.2025&dst=9764&field=134) Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход».

Председатель Собрания

Корсаковского муниципального округа Л.Д. Хмыз

Мэр

Корсаковского муниципального округа Н.Ю. Куприна