

Собрание Корсаковского муниципального округа

РЕШЕНИЕ

Принято 18.07.2025 № 130 .

на 35 -м .заседании 7-го созыва .

Об утверждении Порядка по проведе­нию эксплуатационного контроля за техни­ческим состоянием много-квартирных домов, расположенных на территории Корсаковского муни-ципального округа

В соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Закона Сахалинской области от 15.07.2013 № 76-ЗО «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области», постановлением Правительства Сахалинской области от 23.04.2025 № 165 «Об утверждении Порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также порядка учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений», разделом 3 постановления Правительства Сахалинской области от 20.05.2025 № 208 «Об утверждении Порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов на территории Сахалинской области» Собрание РЕШИЛО:

1. Утвердить Порядок по проведению эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов, расположенных на территории Корсаковского муниципального округа.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход».

Председатель Собрания

Корсаковского муниципального округа Л.Д. Хмыз

Мэр

Корсаковского муниципального округа Н.Ю. Куприна

УТВЕРЖДЕН

решением Собрания

Корсаковского муниципального округа

от \_18.07.2025\_\_\_\_\_№ \_\_130\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК

по проведению эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов, расположенных на

территории Корсаковского муниципального округа

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок по проведению эксплуатационного контроля за техническим состоянием общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Корсаковского муниципального округа (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 2 Закона Сахалинской области от 15.07.2013 № 76-ЗО «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области», постановления Правительства Сахалинской области от 20.05.2025 № 208 «Об утверждении Порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов на территории Сахалинской области».

1.2. В целях обеспечения безопасности многоквартирных домов в процессе их эксплуатации должны обеспечиваться техническое обслуживание, эксплуатационный контроль, текущий ремонт.

1.3. Техническое обслуживание многоквартирных домов и текущий ремонт проводятся в целях обеспечения надлежащего технического состояния многоквартирного дома.

Под надлежащим техническим состоянием многоквартирного дома понимаются поддержание параметров устойчивости, надежности многоквартирного дома, а также исправность строительных конструкций, внутридомовых систем и сетей инженерно-технического обеспечения, их элементов в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной документации.

1.4. Эксплуатационный контроль осуществляется лицом, ответственным за эксплуатацию многоквартирного дома, в том числе лицами, указанными в статье 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пункте 13 постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее – лицо, ответственное за эксплуатационный контроль), в отношении общего имущества в многоквартирном доме, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, состав которого определен частью 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.5. В случае выявления при осмотре многоквартирного дома повреждений строительных конструкций, систем и сетей инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома, которые могут привести к резкому снижению их несущей способности, обрушению отдельных конструкций или серьезному нарушению нормальной работы оборудования, создают угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, лицо, ответственное за эксплуатационный контроль, в течение 10 дней с даты оформления акта осмотра направляет его в департамент имущественных отношений администрации Корсаковского муниципального округа с приложением заявления о нарушении требований эксплуатации и иных документов, характеризующих текущее состояние общего имущества в многоквартирном доме.

1.6. Лицо, ответственное за эксплуатационный контроль, также доводит до собственников помещений в многоквартирном доме информацию о нарушении требований эксплуатации многоквартирного дома путем ее размещения на досках объявлений, расположенных в подъездах многоквартирного дома, в течение 10 дней с даты оформления акта осмотра, для принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о проведении предусмотренного [частью 3 статьи 167](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493210&dst=1314&field=134&date=26.06.2025) Жилищного кодекса Российской Федерации обследования технического состояния многоквартирного дома за счет средств собственников помещений в этом многоквартирном доме.

1.7. Настоящий порядок устанавливает процедуру проведения осмотра общего имущества в многоквартирном доме (далее – осмотр) на предмет его технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности, требованиям проектной документации.

1.8. Основанием для проведения осмотра является заявление о нарушении требований эксплуатации многоквартирного дома в произвольной форме (далее – заявление).

В заявлении должны быть указаны следующие сведения:

- наименование заявителя;

- местонахождения заявителя;

- контактный телефон заявителя;

- местонахождение многоквартирного дома.

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие нарушение требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации общего имущества в многоквартирном доме, о возникновении аварийных ситуаций или угрозы разрушения многоквартирного дома, фотоматериалы, технический паспорт многоквартирного дома, акты осмотра общего имущества в многоквартирном доме, заключение экспертной организации либо специализированной организации, являющейся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций.

1.9. Настоящий Порядок распространяется на многоквартирные дома, расположенные на территории Корсаковского муниципального округа.

1.10. Осмотр не проводится в отношении многоквартирных домов, признанных в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу, расположенных на земельных участках, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд.

2. Порядок проведения осмотра

2.1. Осмотр проводится комиссией по проведению эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов, расположенных на территории Корсаковского муниципального округа (далее – комиссия).

2.2. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Корсаковского муниципального округа.

2.3. Лица, ответственные за эксплуатацию многоквартирного дома, уведомляются о проведении осмотра не позднее чем за 3 рабочих дня до даты проведения осмотра посредством направления письма или иным доступным способом с указанием времени и даты проведения осмотра.

2.4. По результатам проведенного осмотра комиссия осуществляет оценку технического состояния и надлежащего технического обслуживания общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями федерального законодательства.

2.5. При осмотре проводится визуальный осмотр конструкций на предмет наличия видимых дефектов и соответствие требованиям Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и других технических регламентов в части проверки состояния оснований, строительных конструкций, систем и сетей инженерно-технического обеспечения в целях оценки состояния конструктивных и других характеристик надежности и безопасности многоквартирных домов и соответствие указанных характеристик требованиям законодательства, изучаются сведения об осматриваемом объекте (дата строительства, ввода в эксплуатацию, сроки эксплуатации), общая характеристика объемно-планировочного, конструкторского решения и систем инженерного оборудования, производятся иные мероприятия, необходимые для оценки технического состояния и надлежащего технического обслуживания многоквартирных домов с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиям проектной, технической документации осматриваемого объекта.

2.6. Срок проведения осмотра составляет не более 30 дней со дня регистрации заявления, а в случае поступления заявления о возникновении аварийной ситуации в многоквартирном доме или возникновении угрозы его разрушения – не более 24 часов с момента регистрации заявления.

2.7. По результатам осмотра комиссией принимается одно из следующих решений:

- о соответствии технического состояния и технического обслуживания общего имущества в многоквартирном доме требованиям технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиям проектной и технической документации указанных объектов;

- о несоответствии технического состояния и технического обслуживания общего имущества в многоквартирном доме требованиям технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиям проектной и технической документации указанных объектов.

2.8. По результатам проведения осмотра составляется акт осмотра многоквартирного дома в целях оценки его технического состояния и надлежащего обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемых к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанного объекта, требованиям проектной, технической документации по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – Акт).

К Акту прилагаются:

- объяснения лиц, допустивших нарушение требований законодательства;

- результаты фотофиксации нарушений требований законодательства, в том числе повлекших возникновение аварийных ситуаций в многоквартирном доме или возникновение угрозы его разрушения;

- протоколы или заключения сторонних специалистов, привлеченных к проведению осмотра в качестве экспертов, о проведенных исследованиях, испытаниях и экспертизах;

- иные документы, материалы или их копии, связанные с результатами осмотра или содержащие информацию, подтверждающую или опровергающую наличие нарушений требований законодательства Российской Федерации.

В случае отсутствия доступа к местам общего пользования многоквартирного дома, в Акте производится соответствующая запись.

Акт подписывается членами комиссии, лицами, привлеченными к проведению осмотра и участвующими в проведении осмотра, а также лицами, ответственными за эксплуатацию многоквартирного дома.

2.9. В случае выявления нарушений требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации многоквартирного дома, в том числе повлекших возникновение аварийных ситуаций в многоквартирном доме или возникновение угрозы его разрушения, в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания Акта в адрес лица, ответственного за эксплуатацию многоквартирного дома, направляются рекомендации с указанием мероприятий по устранению выявленных нарушений.

2.10. Копия Акта с выявленными нарушениями требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации многоквартирного дома, в том числе повлекших возникновение аварийных ситуаций в многоквартирном доме или возникновение угрозы его разрушения в течение 10 рабочих дней с даты подписания Акта направляется в государственную жилищную инспекцию Сахалинской области посредством единой информационной системы электронного делопроизводства Сахалинской области.

2.11. Сведения о проведении осмотров подлежат внесению в реестр учета осмотров многоквартирных домов на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории Корсаковского муниципального округа (приложение 2 к настоящему Порядку).

3. Порядок формирования и деятельности комиссии

3.1. Комиссия является совещательным органом, созданным при администрации Корсаковского муниципального округа, в целях оценки технического состояния и надлежащего технического обслуживания многоквартирных домов, расположенных на территории Корсаковского муниципального округа, в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов.

3.2. Комиссия осуществляет следующие функции:

- производит осмотр общего имущества в многоквартирном доме на предмет его технического состояния и надлежащего технического облуживания с фотофиксацией видимых дефектов;

- собирает сведения об осматриваемом общем имуществе в многоквартирном доме;

- изучает заявителя, предоставленные документы;

- оценивает своевременность, необходимость и достаточность проведенных мероприятий по техническому обслуживанию дома, эксплуатационному контролю и текущему ремонту;

- проверяет соответствие эксплуатации объекта его разрешенному использованию (назначению);

- по результату осмотра составляет Акт и рекомендации по устранению выявленных нарушений.

3.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме выездных осмотров многоквартирных домов, которые осуществляются на основании заявлений лиц, осуществляющих эксплуатационный контроль.

3.4. В состав комиссии входят представители департамента имущественных отношений администрации Корсаковского муниципального округа, департамента архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений администрации Корсаковского муниципального округа, МКУ «Управление капитального строительства Корсаковского муниципального округа, НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области». При необходимости для проведения осмотра привлекаются представители экспертных и специализированных организаций.

3.5. Заседание комиссии проводит председатель комиссии. В случае отсутствия председателя комиссии заседание проводит заместитель председателя комиссии.

Председатель комиссии:

- организует работу комиссии, определяет дату, время, место проведения осмотра;

- контролирует выполнение решений комиссии.

3.6. Секретарь комиссии:

- координирует работу по подготовке необходимых материалов к осмотру объектов комиссией;

- уведомляет членов комиссии и лиц, указанных в пункте 3.4 настоящего Порядка, о дате, времени, месте проведения осмотра, не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты их проведения, обеспечивает их необходимыми материалами;

- готовит Акты и обеспечивает их подписание всеми членами комиссии;

- обеспечивает направление Акта лицам, осуществляющим эксплуатацию многоквартирного дома;

- обеспечивает ведение учета реестр учета осмотров многоквартирных домов на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории Корсаковского муниципального округа.

3.7. Комиссия правомочна принимать решения, если на осмотре присутствуют не менее чем 50 процентов от общего числа ее членов.

Для принятия решения необходимо простое большинство голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов принимается решение, за которое проголосовал председательствующий комиссии.

Приложение № 1

к Порядку по проведению

эксплуатационного контроля за техническим

состоянием многоквартирных домов,

расположенных на территории

Корсаковского муниципального округа

Акт

осмотра многоквартирного дома

№ \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссией в составе:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

Члены комиссии:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

с участием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

в присутствии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество председателя совета многоквартирного дома или

члена совета многоквартирного дома) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность лица, ответственного за эксплуатацию многоквартирного дома)

Комиссией проведен осмотр общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается адрес многоквартирного дома)

В ходе осмотра установлено: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подробное описание сведений о техническом состоянии объекта осмотра, его техническом обслуживании)

Рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к акту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (материалы фотофиксации, иные материалы, оформленные в ходе осмотра)

Подписи лиц, проводивших осмотр:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Подписи лиц, привлеченных к проведению осмотра и участвовавших в осмотре: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

С актом ознакомлены:

Лицо, ответственное за эксплуатацию многоквартирного дома:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 2

к Порядку по проведению

эксплуатационного контроля за техническим

состоянием многоквартирных домов,

расположенных на территории

Корсаковского муниципального округа

Реестр учета осмотров многоквартирных домов

на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания

на территории Корсаковского муниципального округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата проведения осмотра | Наименование эксплуатирующей организации | Адрес многоквартирного дома | Отметка о выявленных/невыявленных нарушениях |
|  |  |  |  |  |